

市内最大のホームセンター

コーナン市川店は来春三月開業

質問「開設に向けて地元連合自治会（会長は二俣自治会長石井重壽郎氏）から県知事にあてた意見書が、去る十七日付県報に公示されたが、今後の動向と市の対応は」

答弁「一か月の縦覧のあと、大規模小売店舗立地審議会に諮問される。その後手続きを踏み、二か月経過後に開店となるが、市としては建設工事、開店等に伴い近隣に迷惑、影響を及ぼす場合は、設置者に対し適切な措置、指導をしていく」

原木地区が物流空港特区に

質問「原木西浜土地地区画整理事業地を含む原木一丁目から四丁目までの一帯が、成田市とともに空港特区の指定を受けたこと、成田市の思典は」

答弁「特例措置として、通関手数料が半分に軽減されることや、種々の緩和措置により、輸送コストの軽減がはかられる。立地の優位性から国際物流事業者にとって規制の特例が受けられる。今後、市は雇用をはじめ地域経済の活性化につながる企業誘致に努力する」

工業地域内のマンション建設問題

質問「田尻の工場跡地に建設されようとしているグロベールスマンション、不二家跡のマンション建設に際し、市は住工混在解消策と大型マンションの特例条例に關し、更に規制強化を図る考えは、又日影など影響を受けける隣接の初穂南市川の住民への対応姿勢はいかに」

答弁「工業地域は、都市計画法で「主として工業の利便を増進する為にさだめる地域」と規定されているが、職住近接としての従事者対策などの点から、住宅建設が容認されている。その為日陰の規制もない。しかし、急激な住居の増加は、学校をはじめ公共施設の不足も地域の課題となっている。市は昨年十二月規制対象を含めた

【注】

特例条例を設け対応してきたが、今後は土地所有者工業関係者の意見や実情を把握し、規制強化を図る面から面積の見直しや整備基準の強化など検討してまいりたい。又、地元や関係者・機関、行政が連携をとりながら、地区計画や地域の協定締結などの制度を活用した取り組みを進めてまいりたい。初穂の方々は、四回話し合い等の機会をもったが、建築主との交渉で要望事項の改善策が全部受け入れられなかった。打ち切ることにした。再質問で建築工事協定書の締結に向けた話し合いの場を設定するよう、強く市当局に訴え、求めた。又、初穂マンションの代表の方から提出された陳情は、継続審査となり、引き続き市議会建設委員会審査されます。併せて同じ願いの市川工業会から提出された請願、行徳のアルパトロスゴルフ練習場跡地の開発に關する件についても取り上げ、隣接してある工場の操業に支障が生じることが明らかであるので、住工混在を新たに生じさせないよう、市側の対応を求め、質問を致しました。本請願の願意は認められ、本会議にて全会一致で採択されました

最新情報

安心して毎日が過ごせます

急病診療・ふれあいセンター開設

大洲防災公園内に建設をしていた、西消防署大洲出張所等複合施設が完成し、開設しました。その中で平日・土曜日の夜間と日曜・祝日の急病患者への初期診療等を行なう診療所が一階に開設されました。

開設時間 月曜・土曜 午後八時から十一時まで
日曜・祝日 午前十時から午後五時

科目

内科・小児科は毎日行なっています
外科・土曜・日曜・祝日・年末年始

電話 三七七一・一二二二

歯科 日曜・祝日・年末年始・お盆
電話 三七七一・八八八八 十時から十七時